

先正达杨凌技术中心创新平台升级（三期）项目 环境影响报告表技术评审会专家组意见

2024年6月26日，杨陵区行政审批服务局主持召开了《先正达杨凌技术中心创新平台升级（三期）项目环境影响报告表》（以下简称“报告表”）技术评审会。参加会议的有先正达种业科技（中国）有限公司（建设单位）、西安云开环境科技有限公司（环评单位）的代表和特邀专家共9人，会议邀请3名专家组成专家组（名单附后）。

会前，杨陵区行政审批服务局组织部分专家代表进行了现场踏勘，会上，与会代表和专家听取了建设单位关于项目情况的介绍和环评单位关于该项目环境影响报告表内容的汇报，经过讨论和评议，形成报告表技术评审会专家组意见如下：

一、工程概况

本项目租赁杨凌示范区杨凌大道种业国际大厦B座2/3/5层进行病理实验室建设及对部分设备进行升级改造，并对先正达杨凌育种技术中心基地（1200m²网室）进行改造。其中，分子育种设计平台升级新购置设备50台；单倍体工厂化生产自动升级新购置设备5套；性状整合平台升级购置新设备4套（含温室环境控制升级）；病理实验室新购置设备26台；种植区网室依托现有，将现有玉米种植网室隔出一部分（约1200m²）专门进行玉米大斑病原接种实验（玉米种植→出苗→染病→观察评估）。项目组成及建设内容见表1。

表 1 项目组成与建设内容一览表

项目组成	名称	建设内容	备注
主体工程	实验区	改造面积共约 400m ² ，改造区域位于二层西北角原器皿存放区及三层中部器皿室，将 2F 器皿存放处改造为 GT 分子检测区（进行生物质分子检测）、3F 器皿室改造为 DH 自动剥胚区（进行双单倍体实验）；新建区域位于 5F，设置病理实验室，位于 5F 南侧，建筑面积约 300m ² ，主要进行玉米大斑病原微生物的分离纯化、扩大培养。	2、3 层改造，5 层新建
	种植区	网室：1 栋（依托现有），轻钢结构，高度 5.8m，总建筑面积 1200m ² ，总种植面积 1200m ² 。将现有玉米种植网室隔出一部分专门进行玉米大斑病原接种，将实验室培养完成的玉米大斑病原微生物接种到已经出苗的玉米上，观察记录然后进行评估。	改造
辅助工程	办公室	3 间，分别位于 5 层病理实验室西北侧、东侧及西侧中部，建筑面积共约 250m ² ，主要用于工作人员办公。	新建
	会议室	2 间，分别位于 5 层东侧办公室的南侧及西侧办公室的南侧，建筑面积共约 100m ² ，主要用于日常会议及研发会议的进行。	新建
	茶水间	位于 5 层西南角，面积约 42m ² ，主要用于日常休息。	新建
储运工程	仓库	位于西侧会议室的东侧，茶水间的东北侧，面积约 16.7m ² ，内置货架，用于原辅料的储存。	新建
公用工程	给水	由市政供水管网供给。	依托
	排水	采用雨污分流，实验废水排入服务中心污水处理站（A ² /O 处理工艺）处理后，通过市政污水管网排入杨凌示范区污水处理厂进一步处理。	依托
	供电	由市政电网供给。	依托
	供热、制冷	采用空调进行采暖/制冷。	依托
环保工程	废气	本项目主要实验废气为乙醇挥发废气和高粱蒸煮异味，乙醇主要用于实验前手部消毒，少量用于实验，挥发量较少，可加强通风，实验室内无组织排放。高粱蒸煮异味经抽汽/油烟机及室内新风系统引至室外排放。	/
	废水	本项目不新增生活污水，实验废水依托服务中心污水处理站（处理工艺：次氯酸钠光解催化+格栅+调节池+A ² /O 处理工艺）处理后，通过市政污水管网排入杨凌示范区污水处理厂进一步处理。	依托
	噪声	实验设备不属于高噪声设备，实验设备均置于实验室内，采取墙体隔声、距离衰减等综合降噪措施。	/
	固体废物	废过滤材料由纯水设备厂家回收处理；废膜、废墨盒、废离心管等一次性耗材、废试剂瓶（盐类、糖类、乙醇）清洗后与废包装箱（袋）一起收集后外售处置；废培养基经过高温灭菌后与废弃样品（玉米、高粱）等类生活垃圾一起定期交环卫部门清运处理。	/
	危险废物贮存库	依托原有，位于种业国际大厦 A 座东侧约 50m 处，建筑面积约为 86m ² ，主要用于先正达种业科技（中国）有限公司危险废物的贮存。	依托

二、环境质量现状和主要环境保护目标

1、环境质量现状

杨凌示范区 2023 年环境空气质量二氧化硫 (SO₂)、二氧化氮 (NO₂) 年平均质量浓度、CO 的 24 小时平均第 95 百分位浓度值、O₃ 的日最大 8 小时平均第 90 百分位浓度值均符合《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 及其修改单中二级标准限值, 可吸入颗粒物 (PM₁₀)、细颗粒物 (PM_{2.5}) 年平均质量浓度均超过《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 及其修改单中二级标准规定的浓度限值。项目所在区域属于不达标区。

2、主要环境保护目标

根据现场调查, 本项目不涉及地下水、生态环境保护目标, 50m 范围内无声环境保护目标。本项目环境保护目标情况见表 2。

表 2 项目大气环境保护目标一览表

名称	坐标/(°)		保护对象	保护内容	环境功能区	相对厂址方位	相对厂界距离/m	相对主体
	X	Y						
殿背湾	108.048565	34.260326	居民	1000 人	环境空气二类区	NE	75	实验区
秦西	108.005683	34.250014	居民	800 人		NE	250	种植区
田园农庄	108.007271	34.247116	居民	3000 人		E	100	种植区

三、拟采取的环境保护措施及主要环境影响

(1) 大气环境影响分析

本项目主要实验废气为乙醇挥发废气和高粱蒸煮异味, 乙醇主要用于实验前手部消毒, 少量用于实验, 挥发量较少, 可加强通风, 实验室内无组织排放。高粱蒸煮异味经抽汽/油烟机及室内新风系统引至室外排放。

(2) 水环境影响分析

本项目不新增生活污水，实验废水依托服务中心污水处理站（处理工艺：次氯酸钠光解催化+格栅+调节池+A²/O 处理工艺）处理后，通过市政污水管网排入杨凌示范区污水处理厂进一步处理。

(3) 噪声影响分析

项目不属于生产型企业，实验、检测过程所用设备均为小型仪器，运行过程中产生的噪声较小，且均位于室内，经墙体隔声、距离衰减后其噪声值较小。实验室运行期主要噪声源为生物安全柜风机、5 楼的抽汽/油烟机及新风系统风机，其噪声值为 80~85dB(A)，在采取基础减振、厂房隔声、距离衰减等治理措施后满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 中 3 类标准，对周边声环境质量影响较小。

(4) 固体废物影响分析

废过滤材料由纯水设备厂家回收处理；废膜、废墨盒、废离心管等一次性耗材、废试剂瓶（盐类、糖类、乙醇）清洗后与废包装箱（袋）一起收集后外售处置；废培养基经过高温灭菌后与废弃样品（玉米、高粱）等类生活垃圾一起定期交环卫部门清运处理。

(5) 地下水、土壤影响分析

项目租赁已建成建筑进行建设，地面已进行防腐、防渗措施，建设单位已按规范建设危险废物贮存库，设备转轴底部设置有接油盘，可有效控制厂区危险废物发生泄漏的概率，故本项目不存在地下水和土壤的污染途径。

(6) 环境风险分析

根据《建设项目环境风险评价技术导则》(HJ169-2018)、《企业突发环境事件风险分级方法》(HJ941-2018)，本项目涉及的突发环境事件风险物质为乙醇、次氯酸钠、盐酸、异丙醇和硫酸铵， $Q=0.05526 < 1$ ，因此，环境风险潜势为 I。

(7) 生态影响分析

本项目租赁已建成建筑进行建设，不会对生态环境产生影响。

四、结论

1、项目环境可行性结论

项目符合国家产业政策，在严格落实报告表提出的各项污染防治措施后，污染物可达标排放，从环境影响的角度分析，项目建设可行。

2、报告表编制质量

报告表编制较规范，内容较全面，工程概况及工程分析内容基本清楚，环境影响因素分析较详细，采取的环境保护措施基本可行，评价结论总体可信。报告表应补充、完善以下内容

(1) 结合项目扩建内容，完善建设性质。进一步完善项目与生态环境分区管控相关要求的符合性分析，补充检验检测实验室、病原微生物安全通则等相关政策符合性分析。

(2) 核实项目组成表，完善网室改造相关内容，细化主要生产设施、设备，原辅材料改扩建前后变化情况分析内容。

(3) 细化工艺流程和产污环节，补充高粱蒸煮过程中废气收集措施。核实项目用水量及水平衡图；核实噪声源强及分析内容。

(4) 进一步梳理项目现有工程存在的问题，明确污水处理站的依托可行性。完善项目环境保护措施监督检查清单，校核污染物排放量汇总表。

五、项目实施应注意的问题

加强环保设施的运行维护管理，确保污染物稳定达标排放。

专家组（签名）：  

2024年6月26日

先正达杨凌技术中心创新平台升级（三期）项目 环境影响报告表技术评审会专家签到表

姓名	单位	职务（职称）	电话	签字
梁东丽	西北农林科技大学	教授	13572188208	梁东丽
宋 汀	西安市环境监测站	高工	13991881782	宋汀
郑 娟	陕西省环境调查评估中心	高工	18691825558	郑娟

先正达杨凌技术中心创新平台升级（三期）项目

环境影响报告表修改清单

根据 2024 年 6 月 26 日该报告表专家评审意见，报告表主要完善、修改情况如下：

序号	专家意见	修改内容	修改位置
1	结合项目扩建内容，完善建设性质。进一步完善项目与生态环境分区管控相关要求的符合性分析，补充检验检测实验室、病原微生物安全通则等相关政策符合性分析。	完善了项目建设性质。	P1
		完善了项目与病原微生物实验室生物安全通用准则相关的符合性分析。	P8-12
2	核实项目组成表，完善网室改造相关内容，细化主要生产设施、设备，原辅材料改扩建前后变化情况分析内容。	核实了项目组成表，完善了网室改造相关内容。	P15-16
		根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南》（污染影响类）明确了原辅材料及实验类型、频次的变化情况。	P16, P19-22
3	细化工艺流程和产污环节，补充高粱蒸煮过程中废气收集措施。核实项目用水量及水平衡图；核实噪声源强及分析内容。	核实了项目用水量及水平衡图。	P24-27
		细化了工艺流程和产污环节，补充了高粱蒸煮过程中废气收集措施。	P29
		核实了噪声源强及分析内容。	P40-43
4	进一步梳理项目现有工程存在的问题，明确污水处理站的依托可行性。完善项目环境保护措施监督检查清单，校核污染物排放量汇总表。	梳理了项目现有工程存在的问题，明确了污水处理站的依托可行性。	P32, P39
		完善了项目环境保护措施监督检查清单，校核了污染物排放量汇总表。	P47-48、P50

李娟