

杨凌示范区自然资源和规划局杨陵分局

杨自然资规罚字〔2020〕12号

行政处罚决定书

田西村村委会：

我局于2020年12月18日对你单位非法占地建设厂房租赁给杨凌天地大动物营养科技有限公司一案立案调查。经查，你单位未经审批，2020年10月擅自在杨陵区揉谷镇田西村土地上非法占用2000 m²（四至：东邻田西村西环路；南邻田西村生产路；西邻杨凌福祥塑业公司；北邻田西村南华路）建设厂房租赁给杨凌天地大动物营养科技有限公司的行为，违反了《中华人民共和国土地管理法》第三十七条的规定。

上述违法事实有下列证据证实：

1. 询问笔录；
 2. 现场勘测笔录；
 3. 非法占地现场照片；
 4. 杨凌示范区2020年第四季度土地卫片执法监督图斑规划图；
 5. 杨凌示范区2020年第四季度土地卫片执法监督图斑现状图；
-

6. 杨凌示范区 2020 年第四季度土地卫片执法监督图斑影像图。

我局已于 2020 年 12 月 20 日依法向你单位下发了《行政处罚告知书》；2020 年 12 月 20 日依法向你单位下发了《行政处罚听证告知书》，你单位未提出陈述或申辩、申请听证。

根据《中华人民共和国土地管理法》第七十七条和《中华人民共和国土地管理法实施条例》第四十二条的规定，决定处罚如下：

1. 没收在非法占用土地上新建的建筑物和其他设施；
2. 对你单位非法占用土地 2000 m²处以 5 元/m²的罚款，罚款金额合计 1 万元。

你单位应当在 15 日内到我局主动履行本处罚决定，本决定送达当事人，即发生法律效力。

你单位如不服本处罚决定，可以在收到本处罚决定书之日起 60 日内向杨陵区人民政府或杨凌示范区自然资源和规划局申请行政复议，或者 6 个月内直接向杨陵区人民法院提起诉讼（责令限期拆除在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施提起诉讼期限为接到本决定书十五日内）。逾期不申请行政复议，不提起行政诉讼，又不履行本行政处罚决定的，我局将依法申请人民法院强制执行，费用由你单位承担。

联系人：葛党社 郭 岗

电 话：13324568999

地 址：杨凌示范区凤凰路中段（杨陵街道办事处东侧）

杨凌示范区自然资源和规划局杨陵分局

2020年12月28日



