

陕西军粮应急应战保障有限公司仓储设施建设及主食产业化项目

环境影响报告表技术评审会专家组意见

2025年4月18日，杨陵区行政审批服务局主持召开了《陕西军粮应急应战保障有限公司仓储设施建设及主食产业化项目环境影响报告表》技术评审会，参加会议的有报告表编制单位（陕西泾沣水利规划设计有限公司）、建设单位（陕西军粮应急应战保障有限公司）的代表及有关专家共8人，会议由3名专家组成了专家组（名单附后）。

会前，杨陵区行政审批服务局组织部分与会代表踏勘了项目现场，会议听取了建设单位关于项目基本情况的介绍和报告表编制单位对报告表主要内容的汇报，经认真讨论和评议，形成技术评审会专家组意见如下：

一、工程概况

1、项目基本情况

项目名称：仓储设施建设及主食产业化项目

建设单位：陕西军粮应急应战保障有限公司

建设性质：新建

项目投资：项目总投资1500万元，其中环保投资25万元，占总投资1.67%。

建设内容及规模：本项目主要建设一座综合办公楼，对现有厂房进行改造，建设5条手抓饼生产线，年产各类面饼总计1.4万吨/a。

地理位置与四邻关系：本项目位于陕西省杨凌示范区小康东路，本次项目占地面积为7478m²，项目中心地理坐标为E108.10838，N34.27490。本项目西侧为公司粮食储备库库房，东侧50m为东环北路，北侧为52m高干渠路，南侧隔路为杨凌威风民族乐器集团有限公司。项目工程组成见表1。

表1 项目工程组成表

类别	名称	建设内容	备注
主体工程	生产车间	生产车间2层，总建筑面积4762m ² ，1F主要布设拌馅间、蔬菜加工间、肉类加工间、电商包装间、成品及原料库等；2F主要和面间、压饼生产线及速冻机。	利用现有闲置低温仓房进行改造
辅助工程	综合办公楼	4层，建筑面积1440m ² ，位于生产车间东侧，1、2F用于人员办公，3、4F用于员工住宿区等。	
	食堂	项目食堂位于综合办公楼东侧，设置2个灶头。	新建

	风淋系统	在更衣室进入生产区内设有一道风淋室，当人与货物要进入生产区时需经风淋室吹淋，其吹出的洁净空气可去除人与货物所携带的尘埃，能有效地阻断或减少尘源进入生产区。	利用现有闲置低温仓房进行改造
	更衣室	设有男、女更衣间，建筑面积 24m ² 。	
	实验室	项目建设实验室一座，位于办公楼内，建筑面积 14m ² 。检验食材的新鲜度、霉菌等。食品其他检测项目均委托陕西科仪阳光检测技术有限公司进行。	本次实验室不产生三废，主要使用的是霉菌检测仪进行检测。
储运工程	成品冷库	成品冷库位于生产车间一层西侧，建筑面积约 429m ² ，用于储存经速冻后的成品。（制冷剂为 R404A）	利用现有闲置低温仓房进行改造
	半成品库	成品区位于生产车间一层西北侧，建筑面积约 190m ² ，用于暂存半成品。	
	原材料暂存区	原料暂存区位于生产车间二层西南侧，建筑面积约 70m ² ，用于原材料暂存。	
	速冻隧道	生产厂房 2 层内建设速冻区，布置速冻隧道设备，建筑面积 143m ² ，用于速冻手抓饼等成品。（设备制冷剂为 R404A）	
公用工程	供电	市政供电系统。	/
	给水	市政供水管网提供。	/
	排水	厂区内采取雨污分流制，食堂废水经油水分离器处理后与生活污水一同排入厂区现有化粪池；生产废水进入厂区内新建的一体化污水处理设备进行处理，处理后经市政污水管网排至杨凌示范区污水处理厂。	新建
	供热	项目办公区冬季采用空调取暖，车间不供暖，生产用热使用电加热。	新建
环保工程	废气	设置单独的和面间且全封闭。项目烹调间油烟废气经油烟净化器处理后员工食堂产生的油烟废气经油烟净化装置处理后引至屋顶排放，项目污水处理站恶臭气体产生量较小，经扩散后对周围环境影响较小。	新建
	废水	厂区内采取雨污分流制，食堂废水经油水分离器处理后与生活污水一同排入依托厂区现有化粪池；生产废水进入厂区新建的一体化污水处理设备（设计处理规模 1.5m ³ /h）进行处理，处理后经市政污水管网排至杨凌示范区污水处理厂。	新建一体化污水处理设施
	噪声	采取隔声、选用低噪声设备，设置减振基座等。	新建
	固废	生活垃圾分类收集，交由环卫部门统一处置。废包装材料收集后外售；危险废物暂存于危废贮存库，定期交由资质单位处置。本项目危废贮存库位于厂房一层内西南侧，建筑面积约为 5m ³ ，主要用于危险废物的暂存。	新建

二、项目建设可行性

1、产业政策符合性

本项目不属于《产业结构调整指导目录（2024 年本）》中鼓励类、限制类、淘汰类项目，符合国家产业政策；通过对照《市场准入负面清单（2022 年版）》（发改体改规（2022）397 号）及《杨凌示范区国资委监管企业投资项目负面清单》，本项目未被列入负面清单内，同时，本项目已在杨凌示范区发展和改革局审核备案。综上，项目建设符合国家及地方产业政策要求。

2、选址可行性分析

本项目位于陕西省杨凌示范区小康东路北侧杨凌示范区东郊粮油食品加工产业园内，利用陕西军粮应急应战保障有限公司东侧闲置用地建设，不涉及新增建设用地。该公司已取得土地证，见附件。

根据现场踏勘，本项目西侧为公司粮食储备库库房，东侧 50m 为东环北路，北侧为高干渠路，南侧隔路为杨凌威风民族乐器集团有限公司，根据调查项目区域无主要以食品加工企业为主，无对食品有显著污染的企业。

综上，从环境保护的角度分析，项目选址合理。

3、环境影响分析

表 2 建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

内容 要素	排放口(编号、 名称)/污染源	污染物 项目	环境保护措施	执行标准
大气环境	和面投料 粉尘	颗粒物	和面机全封闭	《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)表 2 相关标准限值要求
	食堂油烟、烹 调间油烟	油烟 废气	油烟净化器	《饮食业油烟排放标准 (试行)》(GB18483-2001)
地表水环境	生活污水	COD、 BOD ₅ 、 氨氮、SS	食堂废水经油水分离 器处理后与生活 污水一同排入厂区 化粪池	《污水综合排放标准》 (GB8978-1996)三级标 准，其中氨氮排放执行《污 水排入城镇下水道水质标 准》(GB/T31962-2015)表 1 中 A 级标准
	生产废水	COD、 BOD ₅ 、 氨氮、 SS、动植 物油	生产废水经厂区一 体化污水处理设备 (A/O 生物接触氧 化+二氧化氯消毒) 处理后经市政污水 管网排至杨凌示范 区污水处理厂	
声环境	选用低噪音设备，基础减振，厂房隔声等措施。			《工业企业厂界环境噪声

		排放标准(GB12348-2008) 中3类标准
固体废物	项目固体废物均能得到合理处置。一般固废收集委托环卫部门处置，废包装收集后外售处置；生活垃圾环卫部门定期清运。危险废物等暂存于危废贮存库，定期委托有资质单位处置。一般固体废物处置满足《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》(GB18599-2020)标准的要求。危险废物按照《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2023)要求进行暂存处置。	

三、评审意见

1、项目建设环境可行性结论

本项目建设符合国家产业政策的要求，选址可行。项目建设在认真落实本环评报告提出各项污染防治措施前提下，从环境保护的角度分析，本项目建设可行。

2、报告表编制质量

报告表编制较规范，污染因素分析较详细，采取的污染治理措施基本可行，环评结论总体可信。

报告表应修改、完善下列内容：

1、根据核实的项目建设区域的土地属性，完善项目建设5条手抓饼生产线的选址可行性、合理性分析；补充相关支持性材料。细化化验室建设内容。核实具体的生产线数量。

2、细化项目建设内容一览表，完善依托关系介绍。根据核实的项目用水量及排水量，校核水平衡图；完善工艺流程及产污环节，补充物料平衡。

3、根据杨凌示范区声功能区划，核实声环境质量标准；校核噪声源强。

4、完善污水处理工艺介绍，核实必要性、可行性。校核油烟产生位置及源强；校核固废产生种类及产生量。

5、完善环境保护措施监督检查清单；校核建设项目污染物排放量汇总表。

根据与会代表的其它意见修改。

五、项目应注意的问题

项目建成后及时进行环保验收。

专家组：

梁东丽

曹同良

孟昭君

2025年4月18日