

陕西诺威利华宠物药品评价中心项目

环境影响报告表技术评审会专家组意见

2025年10月16日，杨陵区行政审批服务局主持召开了《陕西诺威利华宠物药品评价中心项目环境影响报告表》技术评审会，参加会议的有报告表编制单位（陕西泾沣水利规划设计有限公司）、建设单位（陕西诺威利华生物科技有限公司）的代表及有关专家共11人，会议由3名专家组成了专家组（名单附后）。

会前，杨陵区行政审批服务局组织部分与会代表踏勘了项目现场，会议听取了建设单位关于项目基本情况的介绍和报告表编制单位对报告表主要内容的汇报，经认真讨论和评议，形成技术评审会专家组意见如下：

一、工程概况

项目名称：陕西诺威利华宠物药品评价中心

建设性质：新建

建设单位：陕西诺威利华生物科技有限公司

建设地点：

环保投资：项目总投资1500万元，其中环保投资50万元，占总投资的3.3%。

建设内容及规模：本租赁富隆工业园内的7号厂房两层（一层、二层），总面积2660m²，用于宠物药品评价中心实验动物房和研发实验室建设，主要建设犬、猫、兔、豚鼠、大鼠、小鼠，以及经济动物等的实验动物房和药物研发实验室及配套设施等。

地理位置与四邻关系：本项目租用陕西省杨凌示范区兴杨路1号富隆产业园7号厂房第一层、二层进行建设，厂区中心坐标东经108°06'14.981"，北纬34°17'23.893"，项目北侧为陕西旭田光电农业科技有限公司，南侧为杨凌棚掌柜信息设计有限责任公司，西侧为杨凌凯瑞生物科技有限公司，东侧为园区道路。

项目工程组成见表1。

表1 项目工程组成表

工程组成	工程名称	工程建设内容	备注
主体工程	实验动物房	1个普通环境动物房（免疫区）：位于车间一层西北侧，建筑面积约412.5m ² ，主要包括1个豚鼠饲养室、2个犬饲养室、2个小型猪饲养室、2个羊饲养室，以及隔离观察室、饲料间、更衣间等。该动物房主要给实验的动物免疫试验疫苗，观察动物反应，确定最大免疫量和最小免疫量。	新建
		2个屏障环境正压动物房（洁净动物饲养区）：1个位于一层普通动物房东部，建筑面积约275.5m ² ，主要包括2个禽类饲养室、2个大鼠饲养室，设	新建

	置处置室、消毒间、小型实验室（主要进行动物行为学实验）等；1个位于二层（一层洁净动物饲养区正上方），建筑面积约 275.5m ² ，主要包括2个禽类饲养室、2个大鼠饲养室，2个大鼠饲养室。设置小型机实验区（主要进行动物行为学实验）、清洁灭菌区等；该区域设置的实验室主要为接种区，给实验动物免疫试验疫苗后，观察动物反应，确定最大免疫量和最小免疫量、安全免疫量等。		
	1个普通环境动物房，位于车间二层值班室西侧，主要设置1个鱼类养殖区、2个兔饲养区		
	1个屏障环境负压动物房（攻毒区）：为P2动物房，位于车间一层南侧，建筑面积分别为 322m ² ，包括1个羊饲养室、2个犬饲养室、4个小型猪饲养室以及检疫室、更衣室等。该动物房主要给实验动物免疫试验疫苗后21天，检测抗体，攻毒后观察试验疫苗的保护力。		新建
	1个解剖间：位于一层，建筑面积为 28m ² ，用于二层正压屏障环境动物房饲养动物的解剖。		新建
	微生物实验室	位于厂区二层西北部，建筑面积约 82m ² ，主要设有病理室、生化实验室、气液相室和缓冲间；主要开展微生物实验，进行动物疫病检验检测。内设分析天平、pH值分析仪、超纯水仪、高压灭菌锅、组织包埋机、组织包埋机、液相色谱仪、气相色谱仪、恒温培养箱、显微镜、生物安全柜等。	新建
储运工程	样品制备室	总建筑面积 13.7m ² ，主要有切片室、标本室，主要用于样品的前处理，内设有脱水机、组织研磨仪、可移动紫外灯、生物安全柜等。	新建
	仓库	车间一层西侧有1饲料间，南侧有一个饲料垫料间，用于实验用饲料和垫料的存储。	新建
	试剂室	建筑面积 20m ² ，内设试剂保存室、检验试剂保存室、危化品储存室主要存放试验试剂的存储。	新建
	样品保存室	建筑面积 28m ² ，用于存放送检的各种样品。	新建
	留样室	总建筑面积 205m ² ，用于留样送检的各种样品。	
辅助工程	称量室	总建筑面积 26.8m ² ，主要用于样品、试剂的称量。	新建
	办公区	位于厂区二层，建筑面积约 130m ² ，主要设有办公区、值班室。	新建
公用工程	供水工程	依托富隆产业园已建成的供水系统。	依托
	排水工程	实验废水和动物房废水经自建污水处理设备处理后，与生活污水一同经化粪池预处理后最终排入市政污水管网。	新建 污水处理设施
	供电工程	依托富隆产业园已建成的供电系统，市政供电。	依托
	供暖制冷	办公室供暖制冷采用分体式空调。	新建

环保工程	废气治理	一层动物房和二层动物房产生的动物饲养臭气经室内紫外消毒后通过 1# 全新风空调系统收集并通过一套“UV 光氧+活性炭处理”并通过 1 根 15m 高排气筒（DA001）排放。 二层实验区产生的实验废气经 2#全新风空调系统收集并通过“两级活性炭”处置，并通过 1 根 15m 高排气筒（DA002）排放。	新建
	废水治理	实验废水和动物房废水经自建污水处理设备处理后与生活污水一同经化粪池预处理后，最终排入市政污水管网。	新建污水处理设备
	噪声治理	合理布局、选用低噪声设备、基础减振。	新建
	固废治理	普通废包装材料，外售物资回收公司。动物适应性饲养过程产生的废弃饲料垫料用塑料袋收集暂存，纳入生活垃圾分类中的其他垃圾，由环卫部门定期清运处理。动物尸体及组织置于专用耐高温的医疗垃圾袋内经高压蒸汽灭菌器进行灭菌处理后，放置在尸体冷冻冰柜与实验废液、废实验耗材、解剖废物等暂存于医疗废物暂存间，交有资质的医疗废物处置单位处置。动物实验性饲养过程产生的废弃饲料垫料、废紫外灯管、废活性炭、废过滤器滤芯、污水处理设备污泥等分类收集后暂存于危险废物暂存间，委托有相应资质单位处置。生活垃圾通过密闭垃圾桶分类收集后由环卫部门清运；废离子交换树脂由生产厂家回收再利用。	新建

二、项目建设可行性

1、产业政策符合性

本项目不属于《产业结构调整指导目录（2024 年本）》中鼓励类、限制类、淘汰类项目，视为允许类，符合国家产业政策；通过对照《市场准入负面清单（2025 年版）》（发改体改规〔2025〕466 号）及《杨凌示范区国资委监管企业投资项目负面清单》，本项目未被列入负面清单内，同时，本项目已在杨凌示范区发展和改革局审核备案。综上，本项目建设符合国家及地方产业政策要求。

2、选址可行性分析

项目位于项目租用地富隆产业园已建厂房，用地性质属“工业用地”，符合土地利用规划。

项目所在区域不属于饮用水源保护区、风景名胜区、自然保护区和其他特别需要特别保护的区域范围。厂区内外交通、供水供电设施基本完善，在落实环评报告表提出的污染防治措施后，各项污染物均能达标排放，不会改变评价区现有环境功能。

综上，在严格落实本报告提出的环保措施和风险防范措施前提下，项目的建设和运营不会对外界环境产生较大影响，项目选址基本合理。

综上所述，从环境保护的角度分析，项目选址可行。

3、环境影响分析及措施

表2 建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

内容 要素	排放口(编号、 名称)/污染源	污染物项目	环境保护措施	执行标准
大气环 境	DA001	氨、硫化氢、 臭气浓度、气 溶胶	1#全新风空调系统收 集并通过一套“UV 光 氧+活性炭处理”并通 过 1 根 15m 高排气筒 (DA001)	《大气污染物综合排放标 准》(GB16297-1996) 二 级标准、《恶臭污染物排放 标准》(GB14554-93) 排 放限值
	DA002	非甲烷总烃	2#全新风空调系统收 集并通过一套“两级 活性炭处理”并通过 1 根 15m 高排气筒 (DA001)	《大气污染物综合排放标 准》(GB16297-1996)
地表水 环境	生活废水	pH、COD、 BOD ₅ 、氨氮、 SS	化粪池（依托）	《污水综合排放标准》 (GB8978-1996) 三级标 准《污水排入城镇下水道 水质标准》 (GB/T31962-2015) A 级 标准
	实验废水	pH、COD、 BOD ₅ 、氨氮、 SS	活毒污水处理设备处 理后排入园区化粪池	
声环境	厂界	等效 A 声级	合理布局、选用低噪 声设备、基础减振	《工业企业厂界环境噪声 排放标准》 (GB12348-2008) 3 类标 准
固体废 物	项目固体废物均能得到合理处置。一般固废收集后合理处置；生活垃圾环卫部门定期清运。危险废物等暂存于危废贮存库，定期委托有资质单位处置。一般固体废物处置满足《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》(GB18599-2020)标准的要求。危险废物按照《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2023) 要求进行暂存处置。			
土壤及 地下水 污染防治 措施	(1) 完善相关环保制度，加强人员操作管理，定期巡视，定期对实验室、危废贮存库地面、存放容器进行检查。 (2) 分区防控，危废贮存库为重点防渗区，落实防风、防雨、防晒要求，防渗按照《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2023) 要求进行防渗。			

三、评审结论

1、项目建设的环境可行性

项目符合国家产业政策，在认真落实报告表提出各项污染防治措施后，污染物可达标排放，从环境保护角度分析，项目建设环境影响可行。

2、报告表编制质量

报告表编制较规范，内容较全面，工程建设内容叙述基本清楚，主要环境保护措施基本可行，评价结论总体可信。

报告表应修改、完善下列内容：

(1) 完善项目与《2025 市场准入负面清单》及“三线一单”分区管控的等相关标准政策的符合性分析，完善项目与《实验室危险废物污染控制技术规范》的符合性分析。

(2) 完善项目由来、特点及工程内容组成表，工艺流程及产排污环节分析，明确实验内容，补充造模环节的具体方法、相应的环境影响及采取的污染防治措施，复核项目原辅料种类、消耗量及风险属性，优化废气的收集处理措施，校核废气收集、治理效率，复核废气污染物源强及产排量核算，明确活性炭的更换周期及装填量。

(3) 核实主要噪声源的源强及位置，完善噪声影响评价内容；复核项目用水环节及用水量，校核水平衡，完善实验废水收集处理措施，核实废水排放去向；核实病死动物等固体废物的数量及处置方式，完善固体废物的收集暂存要求。

(4) 完善环境保护措施监督检查清单及污染物排放量汇总表，规范相关附图附件。

根据与会代表的其它意见修改补充完善。

四、项目应注意的问题

严格落实报告表提出的各项环保措施，确保各项污染物达标排放。

专家组：梁东丽 钟丽君 田红月

2025年10月16日