

《免疫诊断制品研发及生产项目环境影响报告表》

技术评审会专家签到表

姓 名	单 位	职称/职务	联系方式	签名
梁东丽	西北农林科技大学	教授	13572188208	梁东丽
曹国良	西安建筑科技大学	教授	13087545783	曹国良
孟昭君	陕西省环境调查评估中心	高工	18089291363	孟昭君

免疫诊断制品研发及生产项目

环境影响报告表技术评审会专家组意见

2026 年 1 月 22 日，杨陵区行政审批服务局主持召开了《免疫诊断制品研发及生产项目环境影响报告表》（以下简称“报告表”）技术评审会。参加会议的有建设单位（陕西因诺美斯生物科技有限公司）、报告表编制单位（陕西顺泽环保技术有限公司）的代表和特邀专家共 8 人，会议由 3 名专家组成专家组（名单附后）。

会前，杨陵区行政审批服务局组织部分与会专家对项目现场进行了踏勘，会议听取了建设单位对项目基本情况的介绍和报告表编制单位对报告表主要内容的汇报。经认真讨论和评议，形成专家组评审意见如下：

一、工程概况

1、项目基本情况

项目名称：免疫诊断制品研发及生产项目

建设性质：新建

建设单位：陕西因诺美斯生物科技有限公司

工程总投资：1000 万元

建设地点及占地面积：本项目位于陕西省杨凌示范区兴杨路 1 号富隆产业园 1 号实验楼 4 层。租赁面积 1988 平方米。

2、主要建设内容

本项目租用富隆产业园 1 号实验楼 4 层厂房，拟投资 1000 万元建设检测试剂研发中心和配套的食品检测试剂生产车间，研发中心主要采用乳胶免疫层析法进行新型快速检测试剂的开发与优化；食品检测试剂生产车间主要进行食品安全类快速检测试剂的生产，生产规模为年产食品安全类快速检测试剂 50000 份。项目具体组成见下表。

表 1 项目组成及主要建设内容一览表

工程类别	工程名称	工程内容及规模	备注
主体	研发中心	位于厂区东侧，主要设置两个通用实验室 110m ² 、储藏室 25m ² 和准备室 25m ² 等。	租赁厂

工程	生产车间		位于厂区西侧，主要设置有准备室 20m ² 、实验室 20m ² 、划膜间 20m ² 、烘房 25m ² 、测试间 25m ² 、暂存间 25m ² 、组装间 32m ² 、大卡间 32m ² 等。	房内新建
辅助工程	办公室		位于厂区东侧，建筑面积 245m ² ，主要用于员工办公使用。	
	会议室		位于厂区东侧，建筑面积 50m ² ，主要用于日常会议及接待客户使用。	
储运工程	成品库		位于厂区西侧，建筑面积 40m ² ，主要用于成品暂存。	
	原材料库		位于厂区西侧，建筑面积 40m ² ，主要用于原材料暂存。	
公用工程	供电		由园区供电系统提供。	依托园区
	供水		由园区供水系统提供。	
	排水		排水主要为生活污水和生产废水，生活污水和生产废水经园区化粪池处理后，进入市政管网，最终排入进入杨凌示范区污水处理厂。	新建
	采暖/供热		采用中央空调。	新建
	废气		项目运营期无生废气产生。	新建
环保工程	废水		排水主要为生活污水和生产废水，生产废水实验器皿 3 次清洗废水与生活污水一并进入园区化粪池处理后，进入市政管网，最终排入杨凌示范区污水处理厂。	新建
	噪声		合理布局、选用低噪声设备、基础减振。	新建
	固体废物	生活垃圾	生活垃圾分类集中收集后，交由环卫部门统一处置。	新建
		一般固废	废包装材料收集后定期外售。	新建
		危险废物	废试剂瓶、废试管、废弃移液吸头/管、实验废液、废试纸条、实验器皿 1、2 次清洗废液、废样品为危险废物，暂存于厂房北侧的危废贮存库（7m ² ），定期交由有资质单位进行处理。	新建

二、环境质量现状和主要环境敏感保护目标

1、环境空气质量

根据陕西省生态环境厅办公室 2025 年 1 月 21 日发布的《环保快报》，2024 年 1~12 月杨凌示范区环境空气常规六项指标中，NO₂ 年平均质量浓度、SO₂ 年平均质量浓度、PM₁₀ 年平均质量浓度、CO₂₄ 小时平均第 95 百分位数平均浓度满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准要求。PM_{2.5} 年平均质量浓度和 O₃ 日最大 8 小时平均第 90 百分位数的平均浓度超过《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准要求。项目所在区域为环境空气质量不达标区。

2、声环境

根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）（试行）》要求，厂界外 50 米范围内存在声环境保护目标的建设项目，应监测保护目标声环境质量现状并评价达标情况。根据现场勘察，本项目周边 50 米范围内无声环境保护目标，因此不进行声环境现状监测。

3、土壤、地下水土壤环境

根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）》“6.地下水、土壤环境。原则上不开展环境质量现状调查。建设项目存在土壤、地下水环境污染途径的，应结合污染源、保护目标分布情况开展现状调查以留作背景值。”

根据现场调查，本项目在已建成的标准化厂房内安装设备，项目厂房地面均已硬化，无裸露土壤，不存在监测条件；项目危险废物贮存库后期按照规范要求建设，具有防晒防雨防渗等功能。在做好防渗等的前提下，不会导致污染物的地表漫流及垂直入渗。因此不存在土壤、地下水污染途径。因此本项目可不进行土壤、地下水环境现状调查。

4、生态环境

本项目位于富隆产业园已建成的标准化厂房内，厂房地面已采用混凝土硬化处理，不新增用地，无需进行生态现状调查。

5、主要环境保护目标

本项目评价范围内无自然保护区、文化遗产保护区、世界文化自然遗产和森林公园、地质公园、湿地公园等保护地以及饮用水水源保护区等特殊、重要生态敏感区分布，评价范围内无明显环境制约因素。

本项目厂界外 500m 范围内无大气环境保护目标及不涉及地下水集中式饮用水水源和热水、矿泉水、温泉等特殊地下水资源保护区，同时厂界外 50m 范围内无声环境保护目标。

三、主要环境影响及采取的环境保护措施

1、大气环境影响

本项目生产干燥箱采用电加热，办公供暖制冷均由中央空调提供，不设职工食堂，职工均为周边人员，就餐自行解决，不产生油烟废气。

本项目生产过程中不产生挥发性气体，故本项目无大气污染源。

2、水环境影响

项目运营期产生的废水主要是生活污水、生产废水，生产废水主要是实验器皿3次清洗废水。生产废水实验器皿3次清洗废水与生活污水一并进入园区化粪池处理后，进入市政管网，最终排入杨凌示范区污水处理厂。

3、声环境影响

项目运营期噪声污染源主要是切条机、划线机、包装机设备等噪声。本项目选用低噪声设备，从源头降低噪声；设备基础减振；项目噪声主要采取上述减振、隔声、距离衰减进行降噪。在采取相应的措施后，厂界满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3类区标准限值要求。

4、固废环境影响

本项目运营期固体废物包括生产固废和生活固废。生活固废主要为生活垃圾；生产固废主要包括一般固废和危险固废，一般固废主要为废包装材料、废离子交换树脂；危险固废包括实验废液、废弃移液吸头/管、废试纸条、废弃试管、实验器皿1、2次清洗废液、废试剂瓶、废样品等。

生活垃圾先分类收集在生活垃圾收集桶，再交由当地环卫部门外运处理。废包装材料一般固废，定期收集后暂存于一般固废暂存区后，定期外售。废离子交换树脂由离子交换树脂厂家回收。实验废液、废弃移液吸头/管、废试纸条、废弃试管、实验器皿1、2次清洗废液、废试剂瓶、废样品专用容器收集于危废贮存库，定期委托有资质单位处置。本项目产生固废均合理处置，对环境的影响不大。

四、评审结论

1、环境可行性结论

项目符合国家产业政策，在落实报告表提出的各项污染防治措施后，污染物可达标排放。从环境影响角度分析，项目建设环境影响可行。

2、报告表编制质量

报告表编制基本规范，内容较全面。工程概况及工程分析内容基本清楚，提出的环境保护措施基本可行，评价结论总体可信。

报告表应补充、完善下列内容：

- (1) 梳理项目本次评价内容，根据项目特点完善工艺流程及产物环节分析；
- (2) 核实项目用、排水量，细化废水水质的数据来源及可靠性；
- (3) 完善噪声评价内容和固体废物产生、暂存及处置去向；
- (4) 完善环境保护措施监督检查清单、建设项目污染物排放量汇总表。

根据与会专家和代表的其他意见修改完善。

五、项目实施应注意的问题

严格落实报告表提出的各项污染防治措施，确保各类污染物达标排放。

专家组：梁东丽 胡良 邵君

2026年1月22日

《免疫诊断制品研发及生产项目环境影响报告表》

技术评审会专家组意见修改清单

序号	专家组意见	修改说明	修改索引
1	梳理项目本次评价内容，根据项目特点完善工艺流程及产物环节分析。	梳理了项目本次评价内容	P11-12
		根据项目特点完善了工艺流程及产物环节分析	P20-23 P24
2	核实项目用、排水量，细化废水水质的数据来源及可靠性。	核实了项目用、排水量	P17-19
		细化了废水水质的数据来源及可靠性	P31-32
3	完善噪声评价内容和固体废物产生、暂存及处置去向。	完善了噪声评价内容	P33、P 36
		完善了固体废物产生、暂存及处置去向	P37、P 39
4	完善环境保护措施监督检查清单、建设项目污染物排放量汇总表	完善了环境保护措施监督检查清单	P44
		完善了建设项目污染物排放量汇总表	P48

注：对与会专家其他意见也进行了修改。

专家签字：梁东丽 曹同良 孟昭君