

# 杨泉路加油站迁建项目环境影响报告表

## 技术评审会专家组修改意见

2026年4月29日，杨陵区行政审批服务局主持召开了《杨泉路加油站迁建项目环境影响报告表》（以下简称“报告表”）技术评审会，参加会议的有中国石油天然气股份有限公司陕西杨凌销售分公司杨泉路加油站（建设单位）、西安陆联环保科技有限公司（报告表编制单位）等单位的代表和特邀专家共8人，会议邀请3名专家组成专家组（名单附后）。

会前，杨陵区行政审批服务局组织部分与会代表对项目现场进行了踏勘；会议听取了建设单位对项目基本情况的介绍和报告编制单位对报告表主要内容的汇报，经认真讨论和评议，形成专家组意见如下：

### 一、项目概况

#### 1.项目名称及建设性质

项目名称：杨泉路加油站迁建项目

建设单位：中国石油天然气股份有限公司陕西杨凌销售分公司杨泉路加油站

建设性质：迁建

建设地址：杨凌示范区农科路与杨扶路十字西南角，靖杨公司对面

#### 2.建设内容及规模

项目占地面积3556.11m<sup>2</sup>，总建筑面积858.44m<sup>2</sup>，建设加油站房、加油罩棚、地埋油罐、加油岛、加油机、围墙、绿化、地面硬化等配套建筑，年销售汽油和柴油合计3650吨。

项目组成及主要建设内容具体见表1。

表1 项目基本组成一览表

项目组成	工程名称	建设内容及规模	备注
主体工程	加油罩棚区	二级加油站，位于场地东侧近出入口处，钢结构，占地面积为654.64m <sup>2</sup> ，建筑面积327.32m <sup>2</sup> ，棚内设2台双枪双油品型加油机和2台四枪四油品型加油机。设置卸油油气回收系统、加油油气回收系统以及三次油气回收系统。	新建
辅助工程	站房	位于场地西侧，框架结构，建筑面积531.12m <sup>2</sup> ，内设便利店、卫生间、办公室、配电室等。	新建

项目组成	工程名称	建设内容及规模	备注	
储运工程	储油区	设 2 具 30m <sup>3</sup> 卧式汽油罐，1 具 50m <sup>3</sup> 卧式汽油罐，1 具 30m <sup>3</sup> 卧式柴油罐，1 具 50m <sup>3</sup> 卧式柴油罐，油罐结构均为 SF 双层储罐	新建	
	卸油区	位于场地北侧，占地面积为 131.26m <sup>2</sup> ，内设油罐车停车位、卸油口、油气回收设备及通气口，卸油方式为自流密闭卸油。	新建	
公用工程	供水	由市政管网提供	新建	
	排水	雨水沿道路顺坡散排至站外；生活污水进入化粪池预处理后经市政污水管网排至杨凌污水处理厂。	新建	
	供电	由市政供电	-	
	供暖	办公室、便利店、餐厅、会议室设分体式空调采暖制冷	-	
环保工程	废气	设置三次油气回收装置，卸油过程采取一次油气回收系统，加油过程采取二次油气回收系统，储油过程采取三次油气回收系统，处理工艺为分离+冷凝工艺	新建	
		备用柴油发电机废气引至室外排风口无组织排放	新建	
	废水	生活污水进入化粪池预处理后经市政污水管网排至杨凌污水处理厂。	新建	
	噪声	选用低噪声设备，采取基础减振、隔声等降噪措施；出入区域内来往机动车辆减速、禁止鸣笛。	新建	
	固废	生活垃圾	设置生活垃圾收集桶，分类收集后由环卫部门统一清运	-
		危险固废	废油泥、废膜由建设单位提前与有危险废物处置运输资质单位联系，派专用车辆前来收集，立即送至有危险废物经营许可证的单位处理，不在站区内存放；项目含油手套/抹布/棉纱，收集后在分类收集后暂存危废贮存库（8m <sup>2</sup> ），交有资质公司处置。	新建
	环境风险	加油站双层罐渗漏检测仪，并配套灭火器设施	新建	
	防渗	储油罐采用 SF 双层结构，储罐外表面采取防腐等级不低于加强级的防腐措施	新建	
	绿化	绿化面积 116.16m <sup>2</sup> ，绿化率 7.48%	-	
	环境管理	制定环境管理制度，每日进行巡检，对三次油气回收设施运行状态、有无报警、进口压力、加油现场等进行重点巡检	-	

## 二、环境质量现状和主要环境保护目标

### 1、环境质量现状

#### (1) 大气环境质量现状

根据陕西省生态环境厅办公室发布的《环保快报 2024 年 1~12 月全省环境空气质量状况》，2024 年 1~12 月杨凌示范区统计数据可知，项目所在区域 SO<sub>2</sub>、NO<sub>2</sub>

年平均质量浓度、CO<sub>24</sub>小时平均浓度第95百分位数均满足《环境空气质量标准》（GB3095-2026）过渡阶段二级标准要求，PM<sub>10</sub>、PM<sub>2.5</sub>年平均质量浓度、O<sub>3</sub>日最大8小时平均浓度第90百分位数不满足《环境空气质量标准》（GB3095-2026）过渡阶段二级标准要求，因此项目所在评价区域为不达标区。

根据引用监测数据，项目特征因子非甲烷总烃最大监测结果为0.89mg/m<sup>3</sup>满足《大气污染物综合排放标准详解》（2.0mg/m<sup>3</sup>）中要求。

### （2）声环境质量现状

本项目厂界周边50m范围内无声环境保护目标。

### （3）地下水环境质量现状

根据引用监测数据，原杨泉路加油站地下水监测井各项监测因子均能满足《地下水质量标准》（GB/T14848-2017）III类标准限值。

## 2、环境保护目标

本项目周边主要环境保护目标详见下表2。

表2 环境保护目标表

环境要素	保护对象	坐标		保护内容	环境功能区	相对厂址方位	相对厂址最近距离
		经度	纬度				
大气环境	黎陈村	108.055623106	34.303234931	居民	二类区	北侧	391m
	马家沟	108.062543206	34.298761007	居民		东侧	421m
	杜寨村	108.063841395	34.294802066	居民		东南	394m
	大寨派出所	108.054357104	34.293589708	行政办公人员		西南	440m

## 三、拟采取的环境保护措施及主要环境影响

### 1、大气环境影响分析

本项目设置三次油气回收装置，卸油过程采取一次油气回收系统，加油过程采取二次油气回收系统，储油过程采取三次油气回收系统，处理工艺为冷凝+膜分离工艺。

### 2、水环境影响分析

项目生活污水进入化粪池预处理后经市政污水管网排至杨凌污水处理厂。

### 3、声环境影响分析

项目采取的降噪措施如下：

①项目优先选用低噪声设备，加强设备维修保养和维护，确保其处于正常运转；

②优化布局，利用隔声、基础减振等措施降噪；

③加强管理，严格控制车速、设置减速带、禁鸣标志；

④加强交通管理，避免因加油车辆交通拥堵而造成噪声超标。

#### **4、固体废物环境影响分析**

生活垃圾收集垃圾桶，由环卫部门定期清运。

危废：废油泥、废膜由建设单位提前与有危险废物处置运输资质单位联系，派专用车辆前来收集，立即送至有危险废物经营许可证的单位处理，不在站区内存放。含油手套抹布分类收集后暂存厂区东南角危废贮存库，交有资质公司处置。

#### **5、地下水、土壤环境影响分析**

本项目罐体为双层罐，并设置渗漏检测设施，并在采取上述防渗、防腐处理措施后，在正常状况下，污染物从源头和末端以及污染土壤和地下水的途径得到控制，污染物进入地下水、土壤可能性很小，符合《加油站地下水污染防治技术指南（试行）》，难以对地下水、土壤产生明显影响。

### **四、技术评审结论**

#### **1、项目的环境可行性**

项目建设符合国家产业政策，在落实报告表提出的污染防治措施后，污染物可达标排放，从环境保护角度分析，项目建设环境影响可行。

#### **2、报告表编制质量**

报告表编制较规范，内容较全面，工程概况及工程分析基本清楚，污染防治措施基本可行，评价结论总体可信。

#### **3、主要修改、补充、完善意见**

（1）补充项目由来，细化项目选址合理性及项目纳入环评管理的依据；完善涉气政策符合性分析及生态环境分区管控内容。

（2）核实有无备用发电机；细化施工期扬尘控制措施，核实施工期废水处理措施。

（3）校核废气源强确定依据、采取的3级油气回收措施及效率；完善地下水影响分析及采取的防渗措施；细化项目采取的风险防范措施。

(4) 完善环保措施监督检查清单及污染物排放量汇总表；规范完善相关附图附件。

根据与会代表的其他意见进行补充、修改、完善。

#### 五、项目实施应注意的问题

落实项目报告表提出的各项环保措施，确保污染物稳定达标排放。

专家组：梁东丽 田甜 史超

2026年4月29日

## 杨泉路加油站迁建项目环境影响报告表技术评审会专家组名单

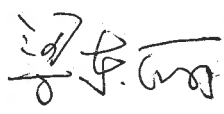
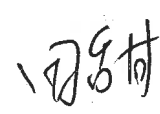
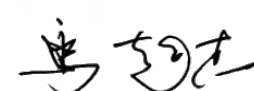
建设单位：中国石油天然气股份有限公司陕西杨凌销售分公司杨泉路加油站

项目名称：杨泉路加油站迁建项目

序号	姓名	单位	职务/职称	联系电话	签名
1	梁东丽	西北农林科技大学	教授	13572188208	梁东丽
2	田甜	西安市环境保护科学研究院	高工	15929300146	田甜
3	马超杰	信息产业部电子综合勘察研究院	高工	18710358669	马超杰

## 杨泉路加油站迁建项目环境影响报告表修改清单

根据《杨泉路加油站迁建项目环境影响报告表》专家组意见，报告表主要完善、修改情况见下表：

序号	专家组意见	修改说明	索引
1	补充项目由来，细化项目选址合理性及项目纳入环评管理的依据；完善涉气政策符合性分析及生态环境分区管控内容。	已补充项目由来；已细化项目选址合理性及项目纳入环评管理的依据；已完善涉气政策符合性分析及生态环境分区管控内容。	P3-4、P7-12
2	核实有无备用发电机；细化施工期扬尘控制措施，核实施工期废水处理措施。	已补充备用发电机相关内容；已细化施工期扬尘控制措施；已核实修改施工期废水处理措施。	P13、P21、P30-32
3	校核废气源强确定依据、采取的3级油气回收措施及效率；完善地下水影响分析及采取的防渗措施；细化项目采取的风险防范措施。	已校核废气源强确定依据及3级油气回收措施、效率；已完善地下水影响分析及采取的防渗措施；已细化项目采取的风险防范措施。	P33-36、P50-59
4	完善环保措施监督检查清单及污染物排放量汇总表；规范完善相关附图附件。	已完善环保措施监督检查清单及污染物排放量汇总表；已规范完善相关附图附件。	P62、P65、附图2、附件7
<p>专家复核意见：</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">    </div>			